

Pressemitteilung

Erstes Halbjahr 2020: 3PM Services steigert verwaltete Flächen auf über 700.000 m²

Berlin, 13. August 2020. Die 3PM Services GmbH (3PM Services) ist im ersten Halbjahr 2020 deutlich gewachsen – sowohl in Bezug auf das verwaltete Portfolio als auch in Hinblick auf das Team. Seit Jahresbeginn hat das Unternehmen zwölf neue Mandate mit einer Gesamtmietfläche von 345.000 m² hinzugewonnen. Die 112 Objekte liegen u.a. in Berlin, Frankfurt am Main und München. Ende Juni managte das Unternehmen deutschlandweit insgesamt 138 Immobilien mit rund 712.000 m² Büro- und Gewerbefläche. Im Vergleich zum Vorjahreszeitraum konnte 3PM Services die verwaltete Fläche damit nahezu verdoppeln.

Zu den größten Auftraggebern des Unternehmens im ersten Halbjahr 2020 gehörten x+bricks, PGIM Real Estate (PGIM) und Peakside Capital (Peakside). Allein für den Supermarkt-Investor x+bricks, für den 3PM Services schon zuvor tätig war, kamen mehrere Property-Management-Mandate für deutschlandweit insgesamt 51 Lebensmittelmärkte und damit eine kumulierte Fläche von rund 67.000 m² hinzu. Auch Bestandskunde PGIM erweiterte die Zusammenarbeit mit 3PM Services. Der Asset Manager mandatierte das Unternehmen für vier weitere Standorte, darunter die Hanauer Landstraße 150 im gemischt genutzten Neubauprojekt Lindley Quartier in Frankfurt am Main und die Parkside Gallery in Berlin. Neukunde seit dem ersten Halbjahr 2020 ist der Fonds- und Investmentmanager Peakside, der 3PM Services u.a. mit dem kaufmännischen und technischen Property Management für 20 Büroimmobilien des Omega-Portfolios beauftragte. Die Objekte in deutschen Großstädten und Ballungsgebieten umfassen insgesamt 210.000 m².

Mit der Anzahl der Mandate wuchs bei 3PM Services auch das Team. Seit Jahresbeginn sind elf Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in Berlin und Frankfurt am Main dazugestoßen. Ende Juni zählte das 2016 gestartete Unternehmen insgesamt 31 Beschäftigte. Damit ist das Team im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um rund 55 Prozent gewachsen.

Antje Lubitz, Geschäftsführerin von 3PM Services, sagt: „Wir haben unser Geschäft im ersten Halbjahr trotz der COVID-19-Pandemie weiter ausbauen können. Auf die Leistung unseres Teams bin ich sehr stolz. Im zweiten Halbjahr konzentrieren wir uns neben weiteren Wachstumsschritten vor allem auf das Thema Qualitätsmanagement. Unsere Leistungen



kontinuierlich zu verbessern, um unseren Kunden den besten Service zu bieten, ist für uns der wichtigste Treiber.“

Über die 3PM Services GmbH

Die 3PM Services GmbH ist ein Immobilien-Serviceunternehmen mit Hauptsitz in Berlin. Im Jahr 2016 gegründet, deckt das Unternehmen den kompletten Immobilien-Lebenszyklus ab und bietet nationalen und internationalen Fonds- und Investment Managern, Asset Managern und Projektentwicklern verschiedene Leistungen in den Bereichen Property Management, Projektmanagement und Accounting an. Dabei betreut 3PM Services deutschlandweit sämtliche Gebäudearten in den Assetklassen Büro, Einzelhandel, Hotel & Leisure und Logistik und deckt von Value-add bis Core-Investments alle Risikoklassen ab.

Weitere Informationen finden Sie hier: www.3pm-services.com

Pressekontakt:

Christina Michaelis

Associate Director

Feldhoff & Cie. GmbH

Tel.: +49 69 26 48 677 – 232

Mobil: +49 176 47 82 55 39

E-Mail: cm@feldhoff-cie.de